

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 44
Karar Trh :02.10.2023

Özü: İmar Komisyonuna havale edilen
gündem maddesi.

2023 YILININ 5. DÖNEM, 10.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
02.10.2023

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Adem KÜMBET'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Selahattin YILDIRIM, İdiris SÜMBÜL, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yunus SALTİK, Yıldray BAŞLI, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.10.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin 01.02.2023 tarih ve 11 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; Sakarya Büyükşehir Belediyesi tarafından Serdivan İlçesi, Adalı Serdivan (Kemalpaşa) Mahallesi, 18212 parseline ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği 12.09.2022 tarih ve 8/399 sayılı kararı ile kesinleşmiştir. Onaylanan üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan İlçemiz, Adalı Serdivan (Kemalpaşa) Mahallesi, 18212 parseline ilişkin hazırlanan Serdivan Merkez 1.Kısım (Güney) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı incelenmiş olup, imar planına esas Jeolojik- Jeoteknik Raporu ve eğim analizlerine göre eğimin çok yüksek olduğu alanların (%40 ve üzeri alanlar) yerleşilebilir alanlar olarak planlanması; eğimin yerleşmeye daha uygun olan alanlarda ise (% 0-30 - % 30-40) daha çok donatı alanlarının yer seçtiği tespit edilmiştir. Bu sebeple imar planının bu topografya ile uyumlu ve yerleşilebilir alanların yeniden değerlendirilerek planlanması öngörüldüğünden dosyanın tekrar değerlendirilmek üzere ilgisine iadesinin oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tanzim edilen 21.09.2023 tarih ve 2023/07 sayılı İmar Komisyon Raporu Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Sakarya Büyükşehir Belediyesi tarafından Serdivan İlçesi, Adalı Serdivan (Kemalpaşa) Mahallesi, 18212 parseline ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği 12.09.2022 tarih ve 8/399 sayılı kararı ile kesinleşmiştir. Onaylanan üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan İlçemiz, Adalı Serdivan (Kemalpaşa) Mahallesi, 18212 parseline ilişkin hazırlanan Serdivan Merkez 1.Kısım (Güney) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı incelenmiş olup, imar planına esas Jeolojik- Jeoteknik Raporu ve eğim analizlerine göre eğimin çok yüksek olduğu alanların (%40 ve üzeri alanlar) yerleşilebilir alanlar olarak planlanması; eğimin yerleşmeye daha uygun olan alanlarda ise (% 0-30 - % 30-40) daha çok donatı alanlarının yer seçtiği tespit edilmiştir.

Bu sebeple imar planının bu topografya ile uyumlu ve yerleşilebilir alanların yeniden değerlendirilerek planlanması öngörüldüğünden dosyanın tekrar değerlendirilmek üzere ilgisine iadesi, yapılan işaretle oylamada İmar Tetkik Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Adem KÜMBET
Meclis 1. Başkan Vekili

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.10.2023

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 45
Karar Trh :02.10.2023

Özü: Kadro İhdası.

2023 YILININ 5. DÖNEM, 10.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
02.10.2023

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Adem KÜMBET'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Selahattin YILDIRIM, İdris SÜMBÜL, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yunus SALTİK, Yıldray BAŞLI, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.10.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

İçişleri Bakanlığının "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro, İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" Resmi Gazetenin 17 Nisan 2022 tarih ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmeliğe istinaden 7. derece 2 adet Memur, 5. derece 2 adet Memur, 7.derece 2 adet Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni, 5. Derece 2 adet Eğitmen, 7. Derece 2 adet Eğitmen, 5. Derece 2 adet Bilgisayar İşletmeni ve 7. Derece 2 adet Bilgisayar İşletmeni kadrolarının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendine göre ihdasının yapılabilmesi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 26.09.2023 tarih ve E-26849410-907.02-29601 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: İçişleri Bakanlığının "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro, İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" Resmi Gazetenin 17 Nisan 2022 tarih ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmeliğe istinaden 7. derece 2 adet Memur, 5. derece 2 adet Memur, 7.derece 2 adet Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni, 5. Derece 2 adet Eğitmen, 7. Derece 2 adet Eğitmen, 5. Derece 2 adet Bilgisayar İşletmeni ve 7. Derece 2 adet Bilgisayar İşletmeni kadrolarının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendine göre ihdası, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Adem KÜMBET
Meclis 1. Başkan Vekili

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.10.2023

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :46
Karar Trh :02.10.2023

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen gündem maddesi. (2024 Mali Yılı Bütçesi)

2023 YILININ 5. DÖNEM, 10.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
02.10.2023

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Adem KÜMBET'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI, Metin KOCABEY,ERCÜMENT BERBER, Selahattin YILDIRIM, İdiris SÜMBÜL, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yunus SALTİK, Yıldırım BAŞLI, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.10.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

2024 Mali Yılı ve izleyen 2 yılın Bütçesi 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 61. ve 62. maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun ilgili maddeleri gereğince "Analitik Bütçe Sınıflandırmasına göre hazırlanmıştır.

Analitik Bütçe sınıflandırması; Kurumsal, Fonksiyonel, Finansman Tipi ve Ekonomik Sınıflandırma olmak üzere dört bölümden oluşmaktadır.

2024 Mali Yılı Bütçesinin hazırlanmasında, mali saydamlığa, hesap verilebilirliğe, somut hizmet önceliklerine dikkat edilmiştir.

Ödenek teklifleri ile gelir tahminlerinin hesaplanmasında 2021-2022 yılları kesin hesapları ve 2023 mali yılının ilk altı aylık gelir-giderleri dikkate alınmıştır.

2024 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesi 693.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.
2025 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesi 727.650.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.
2026 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesi 764.032.500,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

2024 ve izleyen iki yılın Bütçelerinin görüşülmesi hususundaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 12.09.2023 tarih ve E-19087662-841.01.01-29127 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: 5393 sayılı Belediye Kanununun 61. ve 62. maddeleri ile Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun ilgili maddelerine göre hazırlanan 2024 Mali Yılı ve izleyen iki yılın bütçelerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Adem KÜMBET
Meclis 1. Başkan Vekili

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.10.2023

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :47
Karar Trh :02.10.2023

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen gündem maddesi. (2024 Mali Yılı Ücret Tarifesi)

2023 YILININ 5. DÖNEM, 10.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
02.10.2023

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Adem KÜMBET'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Selahattin YILDIRIM, İdris SÜMBÜL, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yunus SALTİK, Yıldırım BAŞLI, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.10.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

2024 Mali Yılı Ücret Tarifesinin görüşülmesi hususundaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 18.09.2023 tarih ve E-19087662-841.01.01-29307 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: 2024 Mali Yılı Ücret Tarifesinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Adem KÜMBET
Meclis 1. Başkan Vekili

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.10.2023

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :48
Karar Trh :02.10.2023

Özü: 2024 Yılı Performans Programı.

2023 YILININ 5. DÖNEM, 10.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
02.10.2023

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Adem KÜMBET'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Selahattin YILDIRIM, İdris SÜMBÜL, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yunus SALTİK, Yıldray BAŞLI, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.10.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediyemiz 2024 yılı Performans Programı 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 9. maddesine göre hazırlanmış olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesine istinaden görüşülerek karar alınması hususunda Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 20.09.2023 tarih ve E-19087662-602.08.99-29414 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 9. Maddesine ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesine göre hazırlanan Belediyemiz 2024 yılı Performans Programı, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Adem KÜMBET
Meclis 1. Başkan Vekili

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.10.2023

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 49
Karar Trh :02.10.2023

Özü: Yurtdışı Semineri

2023 YILININ 5. DÖNEM, 10.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
02.10.2023

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Adem KÜMBET'in Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Selahattin YILDIRIM, İdris SÜMBÜL, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yunus SALTİK, Yıldray BAŞLI, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.10.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

İlave gündem maddesi olarak meclise sunulan Kamu İdareleri Geliştirme Derneği'nin 17-21 Kasım 2023 tarihinde Milano, Floransa, Bolonga, Pısa ve Como Gölü Yenilenebilir Enerji ve İklim Değişikliği Eylem Planı kapsamında, İmar Şehircilik Teknik Gezi Programına Meclis Üyesi Yusuf Sedat BIÇAKÇI'nın gitmesi için Gri pasaport çıkartılması Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Kamu İdareleri Geliştirme Derneği'nin 17-21 Kasım 2023 tarihinde Milano, Floransa, Bolonga, Pısa ve Como Gölü Yenilenebilir Enerji ve İklim Değişikliği Eylem Planı kapsamında, İmar Şehircilik Teknik Gezi Programına Meclis Üyesi Yusuf Sedat BIÇAKÇI'nın gitmesi için Gri pasaport çıkartılması, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Adem KÜMBET
Meclis 1. Başkan Vekili

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.10.2023

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı